Ref. Farde e-Vergaderingen : 2591753

VERTALING

Nr DO : 119

Ontwerp-Besluit - Raad van 27/05/2024

Onderwerp : 24 Directie strategische en operationele planning.- Topografie en expertise.- Rooilijnplan.- Parochiaansstraat 25-27 en Kanselarijstraat 4-14.- Definitieve aanneming.

De Gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad (GR) van 07/09/1987 betreffende de rooilijnwijziging (de afgekondigde rooilijn van 22/07/1869 werd afgeschaft ter hoogte van de Parochiaansstraat, 17 tot op de hoek met de Kanselarijstraat) ;

Overwegende dat de zone gelegen voor deze afgekondigde rooilijn ingelijfd diende te worden in het openbaar domein ;

Overwegende dat deze inlijving tot op heden niet werd uitgevoerd ;

Overwegende dat een stedenbouwkundige vergunning (S.V.) C31/1989, met als onderwerp: afbraak van de bestaande gebouwen met gedeeltelijk behoud van bepaalde gevels en de bouw van een gebouw voor gebruik als bank en privéadministratie, te voltooien in 2 fasen, afgeleverd op 05/12/1989 ;

Overwegende dat de inplanting van dit gebouw de bij G.R. afgekondigde rooilijn langsheen de Parochiaansstraat niet respecteert ;

Overwegende dat er een stedenbouwkundige vergunning (S.V.) met als ref. S468/2017 werd afgeleverd op 28/09/2018 met als onderwerp: “verbouwen van het kantoorgebouw en creëren van handelsruimten” ;

Overwegende dat de vergunning werd afgeleverd rekening houdend met de inplanting van het bestaande gebouw (kelders en funderingen) voor de rooilijn langs de Parochiaansstraat om de duur van de werf te beperken en om de overlast van een delicate afbraak in deze historische en emblematische wijk van Brussel te vermijden ;

Overwegende dat er in de Kanselarijstraat langsheen de pare huisnummers er geen afgekondigde rooilijn bestaat ;

Overwegende dat de Gemeenteraad op 19/02/2024 het rooilijnplan nr. 7637 voorlopig heeft aangenomen ;

Overwegende dat dit rooilijnplan van 06/03/2024 tot 04/04/2024 aan een openbaar onderzoek werd onderworpen ;

Overwegende dat er geen enkele reactie werd ingediend ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

Enig artikel : Definitieve aanneming van rooilijnplan nr. 7637.

Bijlagen :

Plan 7637 (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)